

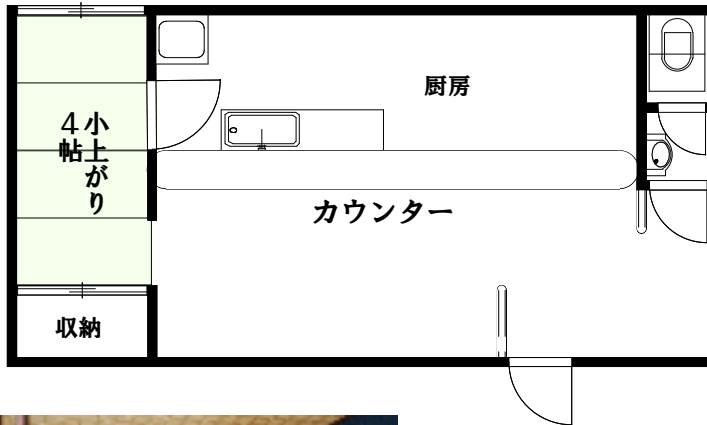
貸店舗

元スナックです



開業応援キャンペーン!
支度金 **10** 万円支給します

※ 2年未満の賃貸借契約解約時は返金する特約があります。



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	店舗戸建		
最寄駅	鶴岡		
賃貸条件	賃料	32,000 円	
	礼金 0ヶ月 保証金 0 円 敷金 1ヶ月 償却費 0 円		
物件所在地	山形県鶴岡市本町2-12-10		
交通	JR羽越本線鶴岡 駅		
	最寄駅よりの距離 バス 分 徒歩 34分		
建物	建物名	宇野スナック店舗 2階前	
	構造・規模	木造 地上 階 地下 階 所在階 階	
	使用部分面積	26.00㎡ (7.80坪)	
築年月	昭和 55年 4月	契約期間	3年
共益費	1,000 円		
面積	㎡		
駐車場	無		
現況	空	引渡日	即日可能
間取り	図面参照		
各戸設備			
備考	◎ 賃貸保証 要加入 ◎ 借家人賠償保険 要加入 ◎ ガス 《都市ガス》 ◎ 仲介手数料1ヵ月分 ◎ 更新時 更新手数料新家賃の1/4ヵ月分必要です		

山形県知事(3)第2164号

小池不動産事務所

〒997-0036 鶴岡市家中新町17-2

☎ 0235-22-7655

FAX: 0235-22-7656

■ 取引態様

■ 一般媒介

■ 情報公開日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
	手数料配分の割合	元付	50 %	客付	50 %