

藤島

～藤島エリアで100坪超の土地です～



437.35m² (132.2坪)

幅員：5.5m

接道：約21.5m
※ 建物解体致します



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売土地		
最寄駅	藤島		
間取タイプ			
価格	476万円		
物件所在地	山形県鶴岡市川向60 (地番) 他、1筆		
交通	JR羽越本線藤島駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 10分		
土地面積	437.35m ²		
建物	構造・規模	建物あり ※ 売主で解体予定	
	面積		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月		駐車場	
現況	更地	引渡日	相談
道路幅員	西側 約5.5メートル	接道状況 (角地・間口)	西側 21.5メートル
設備			
備考	◎ 上水道 引き込み済み ◎ 下水道引き込み無し ◎ 売主負担にて引き込み工事を行います		

山形県知事(4)第2164号

小池不動産事務所

〒997-0036 〒997-0036 鶴岡市家中新町17番2号

TEL 0235-22-7655

FAX: 0235-22-7656

■ 取引態様 ■ 手数料 ■ 情報公開日

専任媒介

202,800円(税別)

平成31年10月7日