

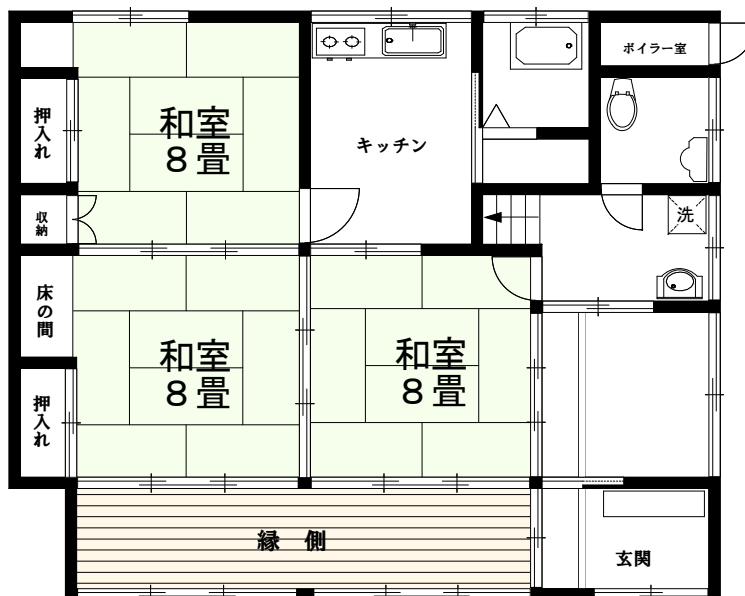
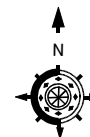
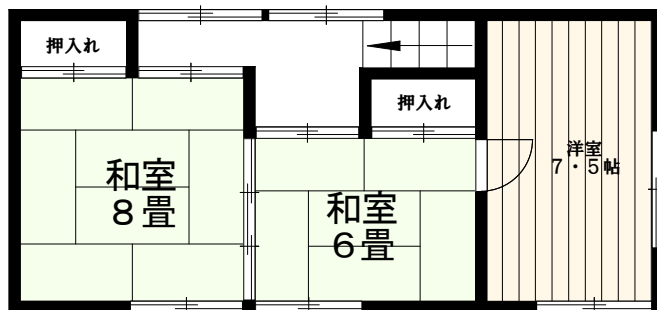
丸岡



現地案内図



～6DKの中古住宅になります～
車は2台分 ガレージが有ります



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	中古戸建		
最寄駅	鶴岡		
間取タイプ	6DK		
価格	398万円		
物件所在地	山形県鶴岡市丸岡字備前74		
交通	JR羽越本線鶴岡	駅	
	最寄駅よりの距離	バス	分徒歩 分
土地面積	256.59㎡	他に私道面積	㎡
建	構造・規模	木造	瓦・カラー鉄板交葺 2階建て
物	面積	延べ	140.47㎡
	間取内訳	間取り図面 参照下さい	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	条例区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和45年月日不詳	駐車場	2台
現況	空	引渡日	即日引渡し可能
道路幅員	東側5.2m	接道状況(角地・間口)	東側 10.7m
設備	ガス《LPガス》 上下水道引き込み済		
備考	◎ 原状有姿 ・ 瑕疵担保免責物件 ◎ ランドバンク物件になります ◎ 学区：楡引西小学校・楡引中学校		

山形県知事(4)第2164号

小池不動産事務所

〒997-0036 〒997-0036 鶴岡市家中新町17番2号

TEL 0235-22-7655

FAX: FAX 0235-22-7656

■ 取引態様 ■ 手数料 ■ 情報公開日
専任媒介 3%+6万円 平成31年5月12日