

DIY BASE 戸建 価格399万円(税込) 投資用 or 遊心デ DIY・自由発想デ創ル家!

- ・デザイナー&大工はアナタ (SOHO、ガレージハウス、隠れ家・ショップ ets)
- ・現在 5.5 万円/月 (DIY 賃貸募集中・オフィス・店舗・シェアハウス等相談可)
- ・販売しながらリノベーション、完成度で価格変動する新しい不動産価値提案!
- ・次回洗面・キッチン・シャワールーム造作、給湯器交換、一部床壁下地張工事予定



<外観>



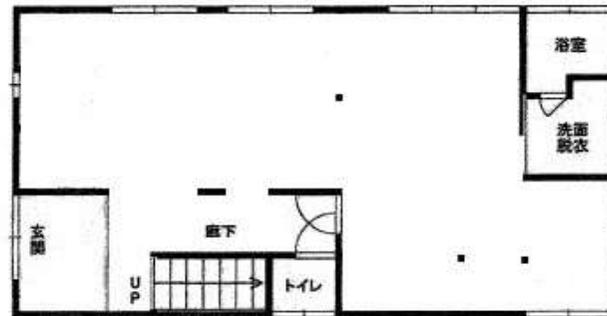
<1 階玄関ホール>



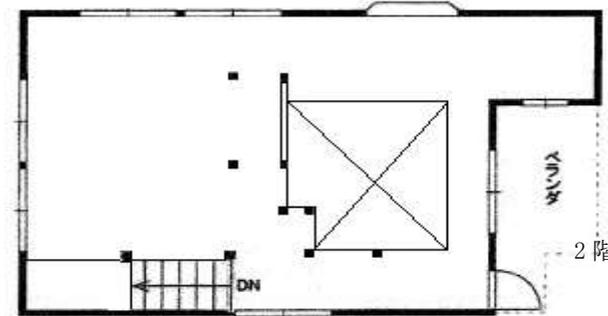
<2 階西側室内>



<2 階東室内>



1 階 65.58 m²



2 階 43.52 m²

所在地:鶴岡市山王町12-50 敷地面積:97.28 m²(29.43 坪) 建物面積:1 階 65.58 m²/2 階 43.52 m²=109.10 m²(33 坪)(登記簿) 権利:所有権
 構造:木造2階建 建築年月:昭和 43 年 4 月 用途地域:第二種住居地域 現況:空室 引渡:相談 駐車場:無 道路:公道セットバック有(約 30cm)
 設備:東北電力、都市ガス、公共水道/下水道 各引込済 交通:羽越線「鶴岡駅」徒歩 12 分 庄内交通「山王日枝神社バス停」徒歩 1 分

撮影:2018 年 10 月 27 日 <1 階~2 階吹抜> *成約の際は仲介手数料及び消費税相当額を申し受けます。坪単価は 1 m²=3.3025 坪で換算表示 *図面は現況優先、現況引渡です 情報公開日:2018 年 10 月 31 日

お問合せ・内見は ☎ 小池不動産事務所 ☎0235-22-7655 鶴岡市家中新町 17-2 までご連絡下さい *空家活用提案します(業者歓迎)
 表参道プレミアムコンサルタント株式会社 東京知事免許(2)第 91423 号 東京都中央区入船 2-9-10 取引態様:売主 手数料: 手数料3%(税込)迄支払います

